



Новофедорівська сільська рада
Казанківського району Миколаївської області

Р І Ш Е Н Н Я

27 червня 2018 року № 151

XXI-а сесія 7-го скликання

Про встановлення місцевих податків
і зборів на території Новофедорівської
сільської ради на 2019 рік

Відповідно до статей 10, 12, 212-222, 265 - 289, 295 Податкового Кодексу України, керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» від 11.09.2003 року № 1160-ІУ, згідно пункту 24 частини першої статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Новофедорівської сільської ради такі місцеві податки і збори:

1). Податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- земельного податку;

2). Акцизний податок.

3). Єдиний податок.

4). Туристичний збір.

2. Затвердити Положення про встановлення ставок єдиного податку на здійснення підприємницької діяльності фізичними особами. (додаток 1).

3. Затвердити Положення про акцизний податок з роздрібної реалізації підакцизних товарів (додаток 2).

4. Затвердити Положення про транспортний податок (додаток 3).

5. Затвердити Положення про туристичний збір (додаток 4).

6. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 5).

7. Затвердити Положення про земельний податок (додаток 6).

8. Встановити розмір орендної плати за фактичне користування земельними ділянками, що знаходяться в межах сіл Новофедорівської сільської ради:

- для комерційного використання (магазин с. Новофедорівка, с. Троянка) – 5% від вартості земельної ділянки згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- для комерційного використання (магазин с. Новогригорівка) – 7% від вартості земельної ділянки згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- для обслуговування господарських споруд (склади, гаражі які перебувають у спільній частковій власності, виробничі приміщення) – 3 % від вартості земельної ділянки згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- для обслуговування господарських споруд (розміщення техніки, складування будівельних матеріалів та кормів – 3 % від вартості земельної ділянки згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- для сінокосіння та випасу худоби, птиці - 3 % від вартості земельної ділянки згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- для ведення особистого селянського господарства (присадибні земельні ділянки – городи) - 8 % від вартості земельної ділянки згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

9. Рішення набуває чинності з 01 січня 2019 року.

10. Довести дане рішення до відома суб'єктів господарської та підприємницької діяльності, фізичних та юридичних осіб і громадян через дошку оголошення сільської ради.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету та фінансів сільської ради

Сільський голова

О.С. Бойко



ПОЛОЖЕННЯ про туристичний збір на території Новофедорівської сільської ради

Розділ 1. Загальні положення.

1.1. Положення про туристичний збір (далі – Положення) розроблено на основі Податкового кодексу України № 2755-УІ від 02 грудня 2010 року.

1.2. Туристичний збір - це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до бюджету Новофедорівської сільської ради.

1.3. Це Положення є обов'язковим до виконання юридичними та фізичними особами на території Новофедорівської сільської ради.

Розділ 2. Платники збору

2.1. Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію адміністративно-територіальної одиниці, на якій діє рішення сільської ради про встановлення туристичного збору, та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

2.2. Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селищі радою якого встановлено такий збір;

б) особи, які прибули у відрядження;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

д) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

е) особи, які прибули за путівками та курсовками в санаторії та пансіонати.

Розділ 3. Ставка збору

3.1. Ставка встановлюється у розмірі 0,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати.

Розділ 4. База справляння збору

4.1. Базою справляння є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених пунктом 5.1 цього Положення, за вирахуванням податку на додану вартість.

4.2. До вартості проживання не включаються витрати на харчування чи побутові послуги (прання, чистка, лагодження та прасування одягу, взуття чи білизни), телефонні рахунки, оформлення закордонних паспортів, дозволів на в'їзд (віз),

обов'язкове страхування, витрати на усний та письмовий переклади, інші документально оформлені витрати, пов'язані з правилами в'їзду.

Розділ 5. Податкові агенти

5.1. Згідно з рішенням сільської ради справляння збору здійснюється:

- а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;
- б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються сільською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з сільською радою.

Розділ 6. Особливості справляння збору

6.1. Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасовим проживанням (ночівлею), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

Розділ 7. Порядок сплати збору

7.1. Збір сплачується до сільського бюджету авансовими внесками до 30 числа (включно) кожного місяця (у лютому до 28 (29) включно). Суми нарахованих щомісячних авансових внесків відображаються у квартальній податковій декларації. Остаточна сума збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал (з урахуванням фактично внесених авансових платежів), сплачується у строки, визначені для квартального податкового періоду.

7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору в органі державної податкової служби за місцезнаходженням підрозділу.

7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

7.4. Контроль за правильністю обчислення, своєчасністю подання податкової декларації до органу державної податкової служби, повнотою і своєчасністю сплати збору до бюджету здійснює Казанківське відділення Баштанської МДПІ.

Секретар сільської ради

Л.В.Висоцька

