

КАВУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

XVI сесія сьомого скликання

26 січня 2017 року

№3

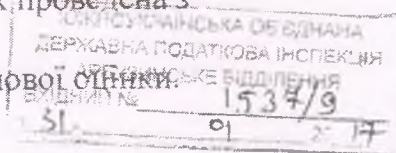
Савуни

Про встановлення місцевих податків
зборів на території Кавунівської сільської ради
на 2017 рік

Відповідно до Закону України від 20.12.2016 року № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та від 21.12.2016 року №1797- VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» керуючись п. 24 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та технічною документацією нормативно грошової оцінки земель селища Кавуни, виготовленою Державним підприємством «Миколаївський інформативно-дослідний та проектний інститут землеустрою» затвердженням сесії сільської ради від 27 грудня 2010 року №1 сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити ставку земельного податку для підприємств, організацій, установ в розмірі 1% від їх нормативно грошової оцінки в селищі Кавуни з врахуванням коефіцієнта індексації.
 - землі, що надаються в користування для потреб залізничного транспорту - 0,65% від середньої (базової) вартості нормативно грошової оцінки по с-щі Кавуни з врахуванням коефіцієнта індексації.
 - земельні ділянки в межах житлової забудови встановлюється в розмірі 0,33% від їх нормативно грошової оцінки за винятком земельних ділянок сільськогосподарських угідь.
 - землі загального користування – 1% від їх нормативно грошової оцінки.
2. Звільнити від сплати земельного податку фізичних осіб відповідно до граничних норм встановлених Податковим кодексом України та юридичних осіб згідно переліку(додаток 1).
3. Земельні ділянки які не підлягають оподаткуванню визначені Податковим кодексом України.
4. Встановити ставки річної орендної плати за земельні ділянки в селищі Кавуни на 2017 рік нормативно - грошова оцінка, яких проведена з врахуванням коефіцієнта індексації.
5. Землі житлової забудови -6% від нормативно грошової оцінки.



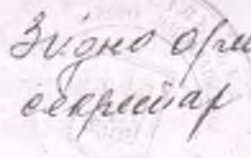
- 3.2. Землі громадської забудови -6% від нормативно грошової оцінки.
- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – 12% від нормативно грошової оцінки.
- 3.3. Землі промисловості -6% від нормативно грошової оцінки .
- 3.4. Землі транспорту - 6% від нормативно грошової оцінки.
- 3.5. Землі зв'язку – 12 %
- 3.6. Землі енергетики – 6%
- 3.7. Землі іншого призначення – 6% від нормативно грошової оцінки .
4. Застосувати при укладанні та поновленні договорів оренди ставки річної орендної плати за земельні ділянки в селищі Кавуни з урахуванням коефіцієнта індексації.
5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.
6. Зняти з контролю рішення сесії від 27.11.2015 року №4 «Про затвердження ставок земельного податку та орендної плати за землею» як таке, що втратило чинність.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну з питань планування, бюджету, та земельних питань.

Сільський голова:



Москаленко А.А.

Згідно рішення
сесії с/ради 27.11.15



ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб,
які звільняються від сплати земельного податку:

- органам державної влади та органам місцевого самоврядування, закладам, установам та організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

- релігійним організаціям України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, за земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення їх діяльності;

- благодійним організаціям, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає одержання прибутків;

- за земельні ділянки під законсервованими об'єктами, що тимчасово не здійснюють господарську діяльність (за зверненням).

Сільський голова:



Москаленко А.А.

*Згідно оригіналу
секретар с/ради*

