



УКРАЇНА
ПРИБУЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ВОЗНЕСЕНСЬКОГО РАЙОНУ МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 14 липня 2017

№ 4

VI (позачергова) сесія 8 скликання

Про встановлення місцевих
податків та зборів на території
Прибужанівської сільської ради на 2018 рік

Відповідно до ст. 7, пункту 12.3 ст. 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 ст. 266 та абзацу другого пункту 284.1 ст. 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на 2018 рік на території Прибужанівської сільської ради такі податки та збори:
 - 1.1. Податок на майно в частині:
 - 1.1.1 податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
 - 1.1.2 транспортний податок;
 - 1.1.3 плата за землю.
 - 1.2. Єдиний податок.
2. Затвердити:
 - 2.1. Положення про оподаткування платою за землю (додаток 1).
 - 2.2. Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 2).
 - 2.3. Положення про транспортний податок (додаток 3).
 - 2.4. Положення про єдиний податок (додаток 4).
3. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації (або іншим можливим способом).
4. Рішення набирає чинності 01.01.2018 року.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та планування соціально-економічного розвитку.

Сільський голова

О.А. Тараненко

Згідно з оригіналом
Секретар виконкому,
З.А. Алексєєва

**Положення
про оподаткування платою за землю**

1. Платники плати за землю:
 - 1.1. платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України;
 - 1.2. платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі – орендна плата) визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.
2. Об'єкти оподаткування:
 - 2.1. об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;
 - 2.2. об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.
3. База оподаткування:
 - 3.1. базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України
 - 3.2. базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4 статті 288 Податкового кодексу України.
4. Ставки/розмір:
 - 4.1. ставки земельного податку визначено у додатку 1.1 «Ставки земельного податку» до цього положення;
 - 4.2. розмір орендної плати визначено пунктом 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.
5. Пільги зі сплати земельного податку:
 - 5.1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;
 - 5.2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;
 - 5.3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 1.2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього положення;

- 5.4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком, визначено статтею 283 Податкового кодексу України;
- 5.5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.
6. Порядок обчислення:
- 6.1. порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;
- 6.2. порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;
7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.
8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.
9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар ради:



З.А.Алексеева



Згідно з оригіналом
Секретар виконкому
З. А. Алексеева

**Ставки земельного податку
на 2018 рік**

1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження):

1.1 Ставка податку в межах житлової забудови встановлюється в нормі 0,06% від їх нормативно грошової оцінки.

1.2 Ставка податку встановлюється за сільськогосподарські угіддя, а саме рілля – 0,8%, сіножаті – 0,5%, пасовища – 0,5%, багаторічні насадження – 0,5% від їх нормативно грошової оцінки.

1.3 Ставка податку встановлюється у розмірі 1,2% від їх нормативно-грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної власності).

1.4 Ставка податку за земельні ділянки водного фонду встановлюються в розмірі 0,09% від їх нормативно-грошової оцінки.

1.5 Ставка податку за земельні ділянки, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, садовими і дачними будинками фізичних осіб встановлюється у розмірі 0,06% від їх нормативно-грошової оцінки.

1.6 Ставка податку інших об'єктів 1,0% від їх нормативно-грошової оцінки.

2. Ставки земельного податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

2.1 Ставка податку за земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативно-грошову оцінку яких не проведено встановлюються у розмірі 5 % від нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області.

2.2 Ставка податку за земельні ділянки, які використовуються без отримання прибутку гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, садовими і дачними будинками фізичних осіб встановлюється у розмірі 0,05% від їх нормативно-грошової оцінки площі ріллі по області.

Секретар ради:

З.А.Алексєєва



*Згідно з оригіналом
Секретар виконкому
З.А.Алексєєва*

**Пільги зі сплати земельного податку
на 2018 рік**

Додатково від сплати податку звільняються:


1. Органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації утворені відповідно до законів України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів.
2. Парки комунальної власності.
3. Військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, справляють плату за землю у розмірі 20 відсотків суми плати за землю, обчисленої відповідно до даного рішення.

Секретар ради:



З.А.Алексеева



Згідно з оригіналом
Секретар виконкому:
 З.А.Алексеева