



## КАЗАНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

вул. Миру, 228, смт Казанка, Миколаївська область, 56002, тел./факс: (05164) 9-13-02  
E-mail: kazankas@meta.ua www.kazanka.in.ua Код ЄДРПОУ 4375292

28.02.2017 р. № 181 / 03-15

Заступнику начальника  
Казанківського відділення Баштанської ОДП  
Кривцовій Т.В.

Казанківська селищна рада надсилає до відома та використання в роботі рішення селищної ради від 16 лютого 2017 року № 153/11 «Про місцеві податки і збори на території Казанківської селищної ради в 2017 році»

Селищний голова

Перовська  
(05164) 9-15-32

О.В. Асмолов



## КАЗАНКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

16 лютого 2017 року № 153/11 XI сесія 7 скликання  
Казанка

Про місцеві податки і збори на території Казанківської селищної ради в 2017 році

Відповідно до Податкового кодексу України, Законів України від 20.12.2016 р. № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», від 21.12.2016 р. № 1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» та керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статтею 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», селищна рада

### В И Р І Ш І Л А:

1. Встановити на території Казанківської селищної ради такі місцеві податки і збори:

- 1). Податок на майно, який складається з:
  - податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
  - транспортного податку;
  - земельного податку;
- 2). Акцизний податок.
- 3). Єдиний податок.
- 4). Туристичний збір.
2. Затвердити Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1).
3. Затвердити Положення про транспортний податок (додаток 2).
4. Затвердити Положення про земельний податок (додаток 3).
5. Затвердити Положення про акцизний податок з роздрібною реалізації підакцизних товарів (додаток 4).

6. Затвердити Положення про єдиний податок для фізичних осіб - підприємців (додаток 5).

7. Затвердити Положення про туристичний збір (додаток 6).

8. Рішення набуває чинності з дня офіційного оприлюднення на сайті селищної ради і застосовується до правовідносин з 01 січня 2017 року.

9. Вважати таким, що втратило чинність рішення Казанківської селищної ради № 9/28 від 22.01.2015 р. «Про управління в смт Казанка акційного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підкацизних товарів і податку на майно в 2015 році».

10. Довести дане рішення до відома суб'єктів господарської та підприємницької діяльності, фізичних та юридичних осіб і громадян через засоби масової інформації та офіційну інтернетсторінку селищної ради.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування та обліку бюджету і фінансів, комунальної власності та соціально-економічного розвитку.

Селищний голова

О.В. Асмолов



Згідно з оригіналом:  
секретар селищної ради

Л.В.Перовська

Додаток 1  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення селищної ради  
16 лютого 2017 року № 153/11

## Положення

про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Казанківської селищної ради  
(стаття 266 Податкового кодексу України)

### 1. Загальні положення

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі - податок) - це місцевий податок, кошти від сплати якого зараховуються до бюджету Казанківської селищної ради.

1.2. Податок встановлюється на об'єкти житлової та нежитлової нерухомості.

У цьому Положенні наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

**Об'єкти житлової нерухомості** - це будівлі, віднесені відповідно до законодавства, до житлового фонду, дачні та садові будинки.

1.3. Будівлі, віднесені до **житлового фонду**, поділяються на такі типи:

а) **житловий будинок** - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирного типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) **приміщення до житлового будинку** - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) **квартира** - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) **котедж** - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

д) **кімнати у багатосім'йних (комунальних) квартирах** - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двос чи більше квартиронаймачів;

1.4. **Садовий будинок** - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;



1.5. Дачний будинок – житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку.

1.6. Об'єкти нежитлової нерухомості – будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

- а) готелі, ресторани та подібні будівлі – будівлі готельні, інші будівлі для тимчасового проживання;
- б) будівлі офісів;
- в) будівлі торговельні;
- г) будівлі транспорту та засоби зв'язку - вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі, гаражі;
- д) будівлі промислові та склади - будівлі промислові, резервуари, силоси та склади;
- е) будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення - будівлі для публічних виступів, музеї та бібліотеки, будівлі навчальних та дослідних закладів, будівлі лікарень та оздоровчих закладів, зали спортивні;
- є) господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;
- ж) будівлі нежитлові інші - будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, будівлі для культової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою, будівлі інші.

## 2. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

- а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;
- б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

- в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

### 3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

- а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;
- в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- г) гуртожитки;
- г) житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради;
- д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;
- е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;
- є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;
- ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;
- з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;
- и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та параолімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

#### 4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності юридичних осіб, обчислюється такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного

окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності

#### 5. Пільги із сплати податку

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

- одинокі проживаючі мешканці Казанківської селищної ради та інваліди I, II, III групи, основним джерелом доходів яких є пенсії, а також учасники бойових дій та члени їх сімей, які є власниками нерухомості на території селищної ради за місцем їх безпосереднього проживання

- об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями);

- господарські (присадибні) будівлі, що перебувають у власності фізичних осіб, а саме: сараї, хліви, гаражі для легкового автотранспорту, літні кухні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, тощо.

5.3. Застосувати знижувачий коефіцієнт для будівель торговельних в межах I-ої та 3-ої зон селища (поза центром смт Казанка) :

а) побудовані до 1992 року - 50 %; б) побудовані після 1992 року - 25 %.

Селищна рада до 25 грудня поточного року подає до контролюючого органу рішення щодо ставок та наданих пільг юридичним та/або фізичним особам зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за формою, затвердженою Кабінетом Міністрів України

5.4. Пільги з податку, що встановлені на території Казанківської селищної ради, не застосовуються до:



- об'єктів/об'єктів оподаткування, якщо площа такого/таких об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площі, затвердженій рішенням селищної ради;

- об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

## 6. Ставки податку

6.1. Ставка податку встановлюється за 1 кв. метр бази оподаткування для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності:

фізичних осіб - у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

юридичних осіб - у розмірі 0,8 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року.

6.2. Ставка податку встановлюється за 1 кв. метр бази оподаткування для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності:

### 1) фізичних осіб:

а) готелі, ресторани та подібні будівлі - будівлі готельні, інші будівлі для тимчасового проживання - 0,9 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

б) будівлі офісні - у розмірі 1,0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

в) будівлі торговельні - у розмірі 0,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

г) будівлі транспорту, енергетики, газової системи, зв'язку, вокзал і пов'язані з ними будівлі та склади і гаражі - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

г) будівлі промислові та склади - будівлі промислові, резервуари, силоси та склади (крім сільськогосподарського призначення) - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

д) будівлі для публічних виступів - у розмірі 1,0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

е) будівлі АЗС і СТО - у розмірі 1,0 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

є) будівлі нежитлові інші - будівлі сільськогосподарського призначення (олійні, млини та ангари і склади при них), будівлі інші - у розмірі 0,25 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

ж) будівлі нежитлові інші (сауни, аптеки, перукарні, кригі ринки, «Інтайм», «Нова пошта», будівлі інші - у розмірі 1,3 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

з) будівлі нежитлові інші - будівлі сільськогосподарського призначення, площею до 70 м<sup>2</sup>, а також гаражі - у розмірі 0,03 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

і) будівлі нежитлові інші - будівлі сільськогосподарського призначення, площею понад 70 м<sup>2</sup>, а також гаражі - у розмірі 0,25 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року.

### 2) юридичних осіб:

а) готелі, ресторани та подібні будівлі - будівлі готельні, інші будівлі для тимчасового проживання - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

б) будівлі офісні - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

в) будівлі торговельні - у розмірі 0,6 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

г) будівлі транспорту, енергетики, газової системи, зв'язку, вокзал та пов'язані з ними будівлі і гаражі - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

г) будівлі промислові та склади - будівлі промислові, резервуари, та склади - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

д) будівлі для публічних виступів - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

е) будівлі АЗС - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

є) будівлі нежитлові інші - будівлі сільськогосподарського призначення (олійні, млини та ангари і склади при них) будівлі інші - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року;

ж) будівлі нежитлові інші (сауни, аптеки, перукарні, кригі ринки, «Інтайм», «Нова пошта», будівлі інші - у розмірі 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року.

6.3. Фізичним особам, або їх уповноваженим користувачам, що мають у власності чи користуванні земельні ділянки для ведення товарного

сільськогосподарського виробництва і не надали декларацію про доходи, отримані у попередньому (звітному) періоді, встановлюється ставка податку у розмірі 1,5 відсотка від мінімальної заробітної плати станом на 01 січня звітного(податкового) року.

6.4. Всі питання встановлення ставки податку, які не врегульовані цим Положенням, вирішуються шляхом застосуванням максимального розміру, передбаченого Податковим кодексом.

## 7. Податковий період

7.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

## 8. Порядок обчислення суми податку

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до пункту 5.1 цього Положення та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до пункту 5.1 цього Положення та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до пункту 5 цього Положення та відповідної ставки податку.

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів б) і в) цього пункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості

виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з пунктом 8.1 цього Положення, та відповідні платіжні реквізити Казанківської селищної ради надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

- об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;
- розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;
- права на користування пільгою із сплати податку;
- розміру ставки податку;
- нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Органи державної реєстрації прав на нерухоме майно, а також органи, що здійснюють реєстрацію місця проживання фізичних осіб,



зобов'язані щоквартально у 15-денний строк після закінчення податкового (звітного) кварталу подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку та справляння податку фізичними та юридичними особами, за місцем розташування такого об'єкта нерухомого майна станом на перше число відповідного кварталу в порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

8.5. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 01 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому Податковим кодексом України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості декларація юридичною особою - платником подається протягом 30 календарних днів з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

## 9. Порядок обчислення сум податку в разі зміни власника об'єкта оподаткування податком

9.1. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом календарного року податок обчислюється для попереднього власника за період з 01 січня цього року до початку того місяця, в якому припинилося право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а для нового власника - починаючи з місяця, в якому він набув право власності.

9.2. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

## 10. Порядок сплати податку

10.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до селищного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

## 11. Строки сплати податку

11.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

- а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настуває за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар селищної ради

Л.В. Перовська

## Положення про транспортний податок на території Казанківської селищної ради ( стаття 267 ПКУ)

### 1. Загальні положення

1.1. Транспортний податок - це місцевий податок, кошти від сплати якого зараховуються до бюджету Казанківської селищної ради.

### 2. Платники податку

2.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані на території Казанківської селищної ради згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 3.1 цього Положення є об'єктами оподаткування.

### 3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, станом на 1 січня податкового (звітного) року, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті.

Щороку до 1 лютого податкового (звітного) року центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику економічного, соціального розвитку і торгівлі, на своєму офіційному веб-сайті розміщується перелік легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, який повинен містити такі дані щодо цих автомобілів: марка, модель, рік випуску, об'єм циліндрів двигуна, тип пального.