

КОПІЯ



УКРАЇНА

Миколаївська область
Березанський район
Краснянська сільська рада
РІШЕННЯ № 15

24.12.2016 року

19 сесія 7 скликання
кабінет сільського голови

Про затвердження ставок податку на нерухоме
майно, відмінне від земельної ділянки на
території Краснянської сільської ради з 01.01.2017р.

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», чинного Податкового Кодексу України, з метою приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України і зміцнення бюджету Краснянської сільської ради, сільська рада

ВИРИШИЛА:

1. Встановити на території Краснянської сільської ради з 01.01.2017р. ставки податку для об'єктів нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб:

1.1. для об'єктів житлової та\або нежитлової нерухомості, у розмірі **0,1 відсотка** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування.

2. Встановити пільги із сплати податку:

2.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, у тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

2.2. Звільнити від сплати податку, з об'єктів житлової та\або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності, крім об'єкта/об'єктів оподаткування, площа якого/яких перевищує п'ятикратний розмір неоподатковуваної площини, затвердженої цим рішенням а також об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності):

- а) інвалідів першої і другої групи;
- б) фізичних осіб, які виховують трьох і більше дітей (в тому числі прийомних) віком до 18 років;
- в) пенсіонерів (за віком);
- г) ветеранів війни та осіб, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";
- д) фізичних осіб, визнаних законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

е) громадських об'єднань, благодійних організацій, релігійних організацій України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).

3. Оприлюднити дане рішення шляхом вивішування на стендах сільської ради та надати копію даного рішення до Березанського відділення Очаківської ОДПІ.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань господарювання, соціально-культурного будівництва, планування фінансів та бюджету.

Краснянський сільський голова

ніднис

В.М.Поліщук

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ



секретар *вінчес* *I. I. Грошико*