



УКРАЇНА

СЕРГІЇВСЬКА

СІЛЬСЬКА

РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Від 22 січня 2017 року №8
с.Сергіївка.

ХУ сесія сьомого скликання

Про встановлення на території
Сергіївської сільської ради
ставки податку на нерухоме майно
відмінне від земельної ділянки для
об'єктів нежитлової нерухомості

Відповідно до пунктів 24,28 частини 1, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податкового кодексу України, Закону України від 28.12.2014 року №71-УІІ «Про внесення змін до Бюджетного Кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», враховуючи позитивні рекомендації постійної комісії з питань планування, бюджету, фінансів і цін, економічної реформи сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Сергіївської сільської ради ставку податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості для фізичних та юридичних осіб в тому числі нерезидентів, які є власниками нежитлової нерухомості в тому числі їх часток у розмірі 1% розміру мінімальної заробітної плати встановленої законодавством на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування.
2. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.
3. Пільги зі сплати податку:
 - 3.1. Звільнити від сплати податку господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівки, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребки, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;
4. Не є об'єктом оподаткування:
 - а) об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);



и) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

к) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

л) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

м) об'єкти нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

5. Дане рішення набирає чинності з 1 січня 2017 року

6. Офіційно оприлюднити дане рішення на дошці оголошень Сергіївської сільської ради.

7. Визнати таким, що втратило чинність рішення сільської ради №2 від 26 січня 2016 року «Про встановлення ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, для об'єктів нежитлової нерухомості на території Сергіївської сільської ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування, бюджету, фінансів та економічної реформи.

Сергіївський сільський голова: підпис Н.Г.Умрихіна.



З оригіналом згідно.

Секретар сільської ради:

Л.А.Бабак.