



УКРАЇНА

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВОЗНЕСЕНСЬКИЙ РАЙОН
МІЧУРІНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Миколаївська обл., Вознесенський р-н. с. Щербанівське вул. Центральна, 1 тел. 9-56-22

ХЛУ I сесія шостого скликання

РІШЕННЯ

Від 14.07.2015 року № 01
С. Щербанівське

«Про місцеві податки і збори».

Відповідно до Податкового кодексу України з урахуванням змін внесених Законом України від 28 грудня 2014 року №71-УІІ «Про внесення змін Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», керуючись ст.25, п.24 частини першої ст. 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Мічурінська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити місцеві податки:

1.1 податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки
- транспортного податку
- плати за землю

1.2 єдиний податок.

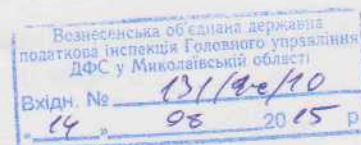
3. Встановити ставки та пільги по місцевим податкам та зборам, відповідно до додатків

4. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2016 року

В.о. сільського голови



В.Л.Жук



Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки до об'єктів житлової нерухомості, справляється відповідно до пункту 3 статті 12 та статей 265, 266 Податкового кодексу України.

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості.

Об'єкти житлової нерухомості:

1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку, зменшується :

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості на 200 кв.м.
- б) для житлового будинку/житлових будинків незалежно від їх кількості на 250 кв.м.
- в) для різних видів об'єктів нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток) на 200 кв. м.

2. Будівлі, віднесені до житлового фонду (у % до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року:

2.1 Житловий будинок:

2.1.1 житловий будинок садибного типу – 0,5;

2.1.2 житловий будинок квартирної типу різної поверховості - 0,5;

2.2 Прибудова до житлового будинку садибного типу - 0,5;

2.3 Прибудова до житлового будинку квартирної типу різної поверховості – 0,2;

2.4 квартира – 0,2 ;

2.5 котедж - 0,2;

2.6 Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах – 0,2;

3. Дачні будинки - 0,2;

4. Садові будинки – 0,2;

5. Інші об'єкти житлової нерухомості, віднесені до житлового фонду – 0,2;

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості:

1. Будівлі готельні:

Готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати - 0,4;

ресторати та бари – 0,5;

2. Будівлі офісні (будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для контрольних та адміністративних цілей) – 0,2;

3. Будівлі торгівельні та для надання послуг:

Торгові центри, універмаги, магазини – 0,2;

Станції технічного обслуговування автомобілів – 0,4;

Їдальні, кафе, закусочні – 0,3;

Будівлі підприємств побутового обслуговування – 0,2;

Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування – 0,1;

4. Гаражі:

Гаражі (наземні та підземні) – 0,2;

Криті автомобільні стоянки – 0,2;

5. Будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будівлі) – 0,5;

6. Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення (сараї, хліви, кухні, вбиральні, погребу, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо) – 0,1;

7. Інші об'єкти нежитлової нерухомості – 0,01;

Пільги застосовуються до наступних об'єктів нежитлової нерухомості:

А) об'єктів, передбачених статтею 266.2.2 Податкового кодексу України,

Б) Релігійних організації України, статути (Положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями).