

**УКРАЇНА**  
**ОЛЕКСАНДРІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ ВОЗНЕСЕНСЬКИЙ РАЙОН**

**РІШЕННЯ**

Від 26 червня 2019 року № 2

28 сесія 8 скликання

**Про місцеві податки та збори в межах  
Олександрівської селищної ради**

Відповідно до статті 10, пункту 12.4, статті 12, підпункту 14.1.72 пункту 14.1 статті 14, розділу XII Податкового кодексу України та з урахуванням змін внесених Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» від 20.12.2016 №1791-VIII керуючись статтею 25, пунктом 28 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Олександрівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити склад місцевих податків та зборів на території Олександрівської селищної ради та положення про оподаткування:
  - 1) Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1);
  - 2) Податок на майно в частині транспортного податку (Додаток 2);
  - 3) ПОЛОЖЕННЯ про порядок обчислення та сплати земельного податку (Додаток 3);
  - 4) Податок на майно в частині плати за землю (Додаток 4);
  - 5) Туристичний збір (Додаток 5)
  - 6) Єдиний податок (Додаток 6).
2. Визнати таким, яке втратило чинність рішення селищної ради №3 17 сесії 8 скликання від 13.07.2018 р.
3. Секретарю селищної ради Корні О.В. оприлюднити дане рішення через веб-сайт селищної ради та в засобах масової інформації.
4. Це рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.
5. Контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку та сфери послуг

Селищний голова



М.Бензар

1) Справляння збору може здійснюватися:

- а) адміністраціями готелів, кемпінгів, мотелів, гуртожитків для приїжджих та іншими закладами готельного типу, санаторно-курортними закладами;
- б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб на поселення у будинки (квартири), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;
- в) юридичними особами або фізичними особами - підприємцями, які уповноважуються селищною радою справляти збір на умовах укладеного з селищною радою договору.

Податкові агенти справляють збір під час надання послуг, пов'язаних з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), і зазначають суму сплаченого збору окремим рядком у рахунку (квитанції) на проживання.

Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

2) Справляння збору не здійснюється: в дитячих лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладах.

#### 1.6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

#### 1.7. Строк та порядок сплати збору

Сума туристичного збору, обчислена відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал, сплачується щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк, за місцезнаходженням податкових агентів.

#### 1.8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

Податкова декларація за звітний (податковий) квартал, подається щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк

Додаток 6  
ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення Олександрівської  
селищної ради

до рішення селищної ради  
від 26.06.2019 № 2

### Положення про єдиний податок

#### 1. Загальні положення

Єдиний податок - є місцевим податком, кошти від якого зараховуються до міського бюджету, відповідно до пункту 20 частини першої статті 64 Бюджетного кодексу України.

Єдиний податок справляється відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 та статей 291-300 Податкового кодексу України.

#### 1.1. Платники податку

1.1.1 Платниками єдиного податку, відповідно до статті 291 Податкового кодексу України, є суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності.

Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1) перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

2) друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів,

діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень.

Дія цього підпункту не поширюється на фізичних осіб - підприємців, які надають посередницькі послуги з купівлі, продажу, оренди та оцінювання нерухомого майна, а також здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння. Такі фізичні особи - підприємці належать виключно до третьої групи платників єдиного податку, якщо відповідають вимогам, встановленим для такої групи;

3) третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

4) четверта група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

При розрахунку загальної кількості осіб, які перебувають у трудових відносинах з платником єдиного податку - фізичною особою, не враховуються наймані працівники, які перебувають у відпустці у зв'язку з вагітністю і пологами та у відпустці по догляду за дитиною до досягнення нею передбаченого законодавством віку.

При розрахунку середньооблікової кількості працівників застосовується визначення, встановлене Податковим кодексом України.

1.1.2. Не можуть бути платниками єдиного податку першої - третьої груп:

1) суб'єкти господарювання (юридичні особи та фізичні особи - підприємці), які здійснюють:

а) діяльність з організації, проведення азартних ігор, лотерей (крім розповсюдження лотерей), парі (букмекерське парі, парі тоталізатора);

б) обмін іноземної валюти;

в) виробництво, експорт, імпорт, продаж підакцизних товарів (крім роздрібного продажу паливно-мастильних матеріалів в ємностях до 20 літрів та діяльності фізичних осіб, пов'язаної з роздрібним продажем пива та столових вин);

г) видобуток, виробництво, реалізацію дорогоцінних металів і дорогоцінного каміння, у тому числі органогенного утворення (крім виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння);

ґ) видобуток, реалізацію корисних копалин, крім реалізації корисних копалин місцевого значення;

д) діяльність у сфері фінансового посередництва, крім діяльності у сфері страхування, яка здійснюється страховими агентами, визначеними Законом України "Про страхування", сюрвейерами, аварійними комісарами та аджастерами, визначеними розділом III Податкового кодексу України;

е) діяльність з управління підприємствами;

є) діяльність з надання послуг пошти (крім кур'єрської діяльності) та зв'язку (крім діяльності, що не підлягає ліцензуванню);

ж) діяльність з продажу предметів мистецтва та антикваріату, діяльність з організації торгів (аукціонів) виробами мистецтва, предметами колекціонування або антикваріату;

з) діяльність з організації, проведення гастролей заходів;

2) фізичні особи - підприємці, які здійснюють технічні випробування та дослідження, діяльність у сфері аудиту;

3) фізичні особи - підприємці, які надають в оренду земельні ділянки, загальна площа яких перевищує 0,2 гектара, житлові приміщення та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 100 квадратних метрів, нежитлові приміщення (споруди, будівлі) та/або їх частини, загальна площа яких перевищує 300 квадратних метрів;

4) страхові (перестрахові) брокери, банки, кредитні спілки, ломбарди, лізингові компанії, довірчі товариства, страхові компанії, установи накопичувального пенсійного забезпечення, інвестиційні фонди і компанії, інші фінансові установи, визначені законом; реєстратори цінних паперів;

5) суб'єкти господарювання, у статутному капіталі яких сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків;

6) представництва, філії, відділення та інші відокремлені підрозділи юридичної особи, які не є платником єдиного податку;

7) фізичні та юридичні особи - нерезиденти;

8) суб'єкти господарювання, які на день подання заяви про реєстрацію платником єдиного податку мають податковий борг, крім безнадійного податкового боргу, що виник внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

1.2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої - третьої груп встановлено статтею 292 Податкового кодексу України.

1.3. Ставки податку визначаються відповідно до статті 293 Податкового кодексу України

Фіксовані ставки єдиного податку, відповідно до пункту 2 статті 293 Податкового кодексу України, встановлюються міською радою для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності, в наступних розмірах з розрахунку на календарний місяць, з урахуванням особливостей визначених статтею 293 Податкового кодексу України:

1) для першої групи платників єдиного податку 7 % (фіксована ставка) до розміру прожиткового мінімуму;

2) для другої групи платників єдиного податку 15 % (фіксована ставка) до розміру мінімальної заробітної плати.

3) віднести до другої групи платників податку підприємців, які здійснюють торгівлю в смт. *Олександрівка Вознесенського району Миколаївської області вул. генерала Подзігуна, 172, та які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць, та, в зв'язку з відсутністю ринку, та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 3 000 000 гривень у межах 4% розміру мінімальної заробітної плати.*

1.4. Податковий (звітний) період визначається відповідно до статті 294 Податкового кодексу України.

1.4.1. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої та четвертої груп є календарний рік.

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку третьої групи є календарний квартал.

1.4.2. Податковий (звітний) період починається з першого числа першого місяця податкового (звітного) періоду і закінчується останнім календарним днем останнього місяця податкового (звітного) періоду.

1.4.3. Для суб'єктів господарювання, які перейшли на сплату єдиного податку із сплати інших податків і зборів, встановлених Податковим кодексом України, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, що настає за наступним податковим (звітним) кварталом, у якому особу зареєстровано платником єдиного податку, і закінчується останнім календарним днем останнього місяця такого періоду.

1.4.4. Для зареєстрованих в установленому порядку фізичних осіб - підприємців, які до закінчення місяця, в якому відбулася державна реєстрація, подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для першої або другої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за місяцем у якому особу зареєстровано платником єдиного податку.

Для зареєстрованих в установленому законом порядку суб'єктів господарювання (новостворених), які протягом 10 календарних днів з дня державної реєстрації подали заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування та ставки єдиного податку, встановленої для третьої групи, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, в якому відбулася державна реєстрація.

1.4.5. Для суб'єктів господарювання, які утворюються в результаті реорганізації (крім перетворення) будь-якого платника податку, що має непогашені податкові зобов'язання чи податковий борг, які виникли до такої реорганізації, перший податковий (звітний) період починається з першого числа місяця, наступного за податковим (звітним) кварталом, у якому

погашено такі податкові зобов'язання чи податковий борг і подано заяву щодо обрання спрощеної системи оподаткування.

1.4.6. У разі державної реєстрації припинення юридичних осіб та державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця, які є платниками єдиного податку, останнім податковим (звітним) періодом вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо відмови від спрощеної системи оподаткування у зв'язку з припиненням провадження господарської діяльності.

1.4.7. У разі зміни податкової адреси платника єдиного податку останнім податковим (звітним) періодом за такою адресою вважається період, у якому подано до контролюючого органу заяву щодо зміни податкової адреси.

1.5. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку здійснюється з урахуванням особливостей та у строки визначені статтею 296 Податкового кодексу України.

1.5.1. Платники єдиного податку першої і другої груп та платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які не є платниками податку на додану вартість, ведуть Книгу обліку доходів шляхом щоденного, за підсумками робочого дня, відображення отриманих доходів.

Платники єдиного податку третьої групи (фізичні особи - підприємці), які є платниками податку на додану вартість, ведуть облік доходів та витрат за формою та в порядку, що встановлені центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Платники єдиного податку третьої групи (юридичні особи) використовують дані спрощеного бухгалтерського обліку щодо доходів та витрат з урахуванням положень пунктів 44.2, 44.3 статті 44 Податкового кодексу України.

1.5.2. Платники єдиного податку першої та другої груп подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строк, встановлений для річного податкового (звітного) періоду, в якій відображаються обсяг отриманого доходу, щомісячні авансові внески, визначені пунктом 295.1 статті 295 Податкового кодексу України.

Платники єдиного податку третьої групи подають до контролюючого органу податкову декларацію платника єдиного податку у строки, встановлені для квартального податкового (звітного) періоду.

Податкова декларація подається до контролюючого органу за місцем податкової адреси.

1.6. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України

1.6.1. Платники єдиного податку першої і другої груп сплачують єдиний податок шляхом здійснення авансового внеску не пізніше 20 числа (включно) поточного місяця.

Такі платники єдиного податку можуть здійснити сплату єдиного податку авансовим внеском за весь податковий (звітний) період (квартал, рік), але не більш як до кінця поточного звітного року.

1.6.2. Платники єдиного податку третьої групи сплачують єдиний податок протягом 10 календарних днів після граничного строку подання податкової декларації за податковий (звітний) квартал.

1.6.3. Сплата єдиного податку платниками першої - третьої груп здійснюється за місцем податкової адреси.