

СИНЕГУБКО Н.В.
СНІСАР Н.О.
ЗАЦЕПІН Н.В.
ТЕСЛЯ О.М.
До роботи згідно
законодавства

02.02.2017



УКРАЇНА

Коблівська сільська рада

Березанського району Миколаївської області

вул. Одеська, 4, с. Коблеве, Березанський район, Миколаївська область, 57453

Тел./факс (05153) 9-61-42, тел. 9-61-31, 9-61-09

E-mail: koblevorada@mail.ru www. koblevorada.gov.ua Код ЄДРПОУ 04375748

«01» лютого 2017 р. № 155

**БЕРЕЗАНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ
ОЧАКІВСЬКОГО ОДПІ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ДПС**

Сільська рада направляє Вам копію рішення № 10 «Про встановлення на території Коблівської сільської ради місцевих податків і зборів» III сесії 8 скликання від 30.01.2017 року.

Додаток: 3 аркуші.

Сільський голова



В.М. Панич

Очаківська об'єднана державна
податкова інспекція
БЕРЕЗАНСЬКЕ ВІДДІЛЕННЯ
Рх. № 120/10
Pd " Pd " 2017

КОПІЯ



УКРАЇНА
БЕРЕЗАНСЬКИЙ РАЙОН МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
КОБЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Від 30 січня 2017 року № 10
с. Коблеве

III сесія 8 скликання

Про встановлення на території Коблівської сільської ради місцевих податків і зборів.

Відповідно до ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Податкового кодексу України, Закону України «Про державний бюджет України на 2016 рік», Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» від 21.12.2016 року, протоколу спільного засідання постійних комісій від 27.01.2017 року, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. «Встановити на території Коблівської сільської ради наступні податки та збори з 01.01.2017 року, згідно додатків до рішення:

1.1. Ставка податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Коблівської сільської ради встановлюється у наступному розмірі (Додаток 1):

- Для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюється у розмірі **0,2 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового року) за 1 кв. метр бази оподаткування, з них господарські (присадибні) будівлі допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо) в разі використання цих будівель та приміщень в некомерційних цілях, що перебувають у фізичних та юридичних осіб встановлюється у розмірі **0 %**.

- Для об'єктів нежитлової нерухомості дитячих оздоровчих комплексів та баз відпочинку що здійснюють оздоровлення та відпочинок дітей, та які мають на це відповідні дозвільні документи, в тому числі його

згідно з
оригіналом

Секретар ради
01.02.17



Григорук С.А.

часток, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб на території Коблівської сільської ради, в розмірі **0,5 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного року, за 1 кв. м.;

- Для всіх інших об'єктів нежитлової нерухомості, в тому числі його часток, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб на території Коблівської сільської ради, в розмірі **0,75 %** розміру мінімальної заробітної плати, встановлюється законом на 1 січня звітного року, за 1 кв. м.

1.2. Пільги із сплати податку

- База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на **60 кв. метрів**;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на **120 кв. метрів**;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на **180 кв. метрів**.

1.3. Визначити, що транспортний податок на території Коблівської сільської ради справляється у розмірі та в порядку, встановленому ст.267 Податкового кодексу України.

1.4 Ставка туристичного збору на території Коблівської сільської ради встановлюється у наступному розмірі (Додаток 2):

- У розмірі **1 %** до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 статті 268 Податкового кодексу України.

1.5 Ставка земельного податку та орендної плати на території Коблівської сільської ради встановлюється у наступному розмірі (Додаток 3):

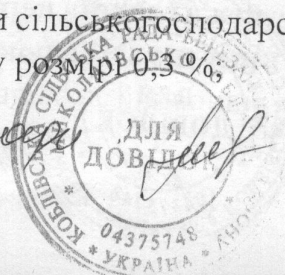
- за земельні ділянки, зайняті житловим фондом – **0,03 %** від їх нормативної грошової оцінки;

- за інші земельні ділянки - **1 відсоток** від їх нормативної грошової оцінки;

- за земельні ділянки сільськогосподарського угідь, нормативно грошову оцінку яких проведено – у розмірі **0,3 %**;

Згідно з
оригіналом

Секретар ради
01.02.17



Гушак С.А.

- за земельні ділянки сільськогосподарських угідь, що розташовані за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено – у розмірі 0,3 % від їх нормативної грошової оцінки по області.

Розмір орендної плати за землю на 2017 рік встановити:

- для не сільськогосподарського призначення від 3 до 12 відсотків, на підставі розрахунку орендної плати затвердженого рішенням сесії сільської ради.

- за земельні ділянки сільськогосподарського призначення встановити 7 відсотків від нормативно грошової оцінки.

- Встановити, що на території Коблівської сільської ради застосовуються пільги щодо сплати земельного податку, встановлені в розділі XII Податкового кодексу України.

5.2.4 Всі інші визначення щодо земельного податку у відповідності до розділу XII Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань прав людини, законності, депутатської діяльності і етики.

Сільський голова



[Handwritten signature]

В.М. Панича

Згідно з оригіналом

секретар ст. 92-14



Станова С.А.